「ＹＫＫ六甲株式会社」

１．建物概要

建物名称	ＹＫＫ六甲
所在地	兵庫県神戸市東灘区
建物構造･階数	ＳＲＣ造・１階建て
延床面積	１,６１８㎡
空調面積 **(蓄熱部分)**	１,４１９ ㎡ (７１４ ㎡)
ﾘﾆｭｰｱﾙ･新築区分	新 築
主要用途	事務所・工場

図１．建物外観

２．蓄熱式空調設備/ｼｽﾃﾑ

空調システム	個別分散型(ﾋﾞﾙ用ﾏﾙﾁ)
容量(型式) **×台数**	３７.５馬力相当 (SPW-WYJ840T-E)×２台
空調機器ﾒｰｶｰ	三洋電機(株)
蓄熱空調導入年月	平成１１年２月
設備設計事務所	(株)安井建築設計事務所
設備施工会社	住友電設(株)

図２．空調機器(蓄熱槽&室外機)

３．導入経緯

神戸・六甲アイランドにあるＹＫＫ六甲(株)様は、ＹＫＫ(株)様を母体とする特例子会社であり、障害者の雇用の拡大、とりわけ重度障害者に雇用の場を提供していくことを目的に設立された。重度障害者の就労に適した職場という観点から業種は印刷業を選定され、ＹＫＫの社内報・取扱説明書・マニュアル・カタログ類を対象に、製版から印刷・製本までを一貫して行っている。

建物は段差の解消をはじめ全館バリアフリー設計であり、熱源についても安全性と環境面を重視して、全て電気を利用している。

工場スペースの空調には「氷蓄熱式空調システム」を導入し、“産業用蓄熱調整契約”の適用により、ランニングコストの低減を実現している。

表１．非蓄熱方式とのコスト比較検討(試算)

	氷蓄熱式空調システム	非蓄熱式空調システム
イニシャルコスト比	１１８％	１００％
ランニングコスト比	８４.６％	１００％
回 収 年 数	***約 ２．０ 年***	

注記）　・上記表の数値は、試算したものであり実績に基づくものではない。
　　・イニシャルコストにおいて、合計の比率はより実勢に近い値で換算した。

４．配慮した点

①工場の特性上から、天井高が高く、床置きダクト接続型の室内機を使用した。

②電気のメリットを生かし障害者の方に配慮した安全・快適な職場づくりを目指し、「電磁（ＩＨ）調理器」,「電気温水器」,「電気式床暖房」などの導入を図った。

５．その他

ＹＫＫ六甲株式会社　代表取締役社長　江口　啓一様

ＹＫＫでは、社会貢献の理念に基づき、長年にわたり主力工場を中心に障害者の雇用拡大に努めてきました。しかし重度障害者の雇用については受け入れ体制は十分と言えず、新たな対応が必要であることから特例子会社制度に着目し、ここ「ＹＫＫ六甲」を設立しました。障害者の方が安心して働けることを何より重視して施設を整備するために熱源はすべて電気を採用し、空調には「エコ・アイス」を導入しました。“安全で快適”,“クリーンな環境”のもと将来的には外部からの注文も受け、採算の取れる企業を目指したいと張り切っています。

三洋電機空調(株) 近畿支店
エンジニアリング部　部長　井 上　一 之
(電話：06-6339-5778,　FAX:06-6339-5776)